



Sie suchen eine neue berufliche Herausforderung bei einem attraktiven kirchlichen Arbeitgeber?

Das **Bistum Limburg, Fachzentrum Kita** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt mit **Dienstsitz in Limburg oder Kelkheim** einen

Projektmanager (m/w/d) – Kita-Bauprojekte **100% Beschäftigungsumfang (auch teilbar) - unbefristet**

Im Bistum Limburg sind rund 240 Kindertagestätten in Trägerschaft der katholischen Kirchengemeinden. Ein Großteil der Baumaßnahmen werden durch das Fachteam Ressourcen über den gesamten Planungs- und Realisierungsprozess fachlich beraten, betreut und begleitet. Besonders im Fokus steht dabei die regelmäßige und konsequente Abstimmung und Koordination zwischen allen am Projekt beteiligten Partnern (Kirchengemeinde, Bistum, Kommune/Stadt, Architekten, Dritte).

Folgende Aufgaben erwarten Sie:

- Aufplanung, Durchführung und Abschluss von Einzelprojekten in Abstimmung mit allen Projektbeteiligten
- Eigenverantwortliche Durchführung von Finanzierungsgesprächen mit Kirchengemeinden, Kommunen und übrigen Finanzierungspartnern im Rahmen der budgetierten Mittel sowie deren Vor- und Nachbereitung
- Kaufmännische Planung, Steuerung und Kontrolle der Kita-Bauprojekte sowie Steuerung von beauftragten Architekten und Fachingenieuren
- Bearbeitung von Planungs- und Baufreigaben
- Vorbereitung von Gremiovorlagen und Mitwirkung bei Projektpräsentationen
- Aktive Mitgestaltung bei der inhaltlichen und organisatorischen Weiterentwicklung des Bereichs sowie Implementierung moderner Steuerungsinstrumente

Für diese Tätigkeit setzen wir voraus:

- Tätigkeitsbezogener Bachelor Abschluss in den Fachrichtungen Architektur, Immobilienwirtschaft, Bauingenieurwesen, Projektsteuerung oder eine vergleichbare praxisorientierte Qualifikation
- Breites immobilienfachliches Grund- und Prozesswissen (HOAI, VOB, Vergaberecht, Bau- und Kostencontrolling, Finanzierung, Bauplanungs- und Genehmigungsprozesse, Budgetplanung)
- Hohe Beratungskompetenz und Teamfähigkeit
- Planungs- und Organisationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, Kommunikations- und Verhandlungsstärke
- Freude an Prozess- und Reporting-Optimierung sowie Fähigkeit zur Strukturierung komplexer Sachverhalte
- In der Regel gehören Sie der katholischen Kirche an und identifizieren sich mit deren Grundsätzen und Zielen

Wir bieten:

- Ein vielseitiges, abwechslungsreiches und interessantes Arbeitsgebiet mit Gestaltungspotential
- Zusammenarbeit in einem engagierten, motivierten und multiprofessionellen Team
- Moderne Möglichkeiten der qualifizierten Fort- und Weiterbildung
- Selbständiges und innovatives Arbeiten mit hoher Eigenverantwortung
- Ein modernes und freundliches Arbeitsumfeld mit Gleitzeit, flexiblen Arbeitszeiten und der Möglichkeit zum Mobilien Arbeiten
- Vergütung im Rahmen der Arbeitsvertragsordnung und der Entgeltordnung des Bistums Limburg entsprechend des TVöD mit den im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Ansprechende Zusatzversorgung/Altersversorgung
- Zusätzliche kirchliche Urlaubstage und Dienstbefreiung
- Möglichkeiten zum Bezug eines Jobrads/Bikeleasing
- Gute Anbindung mit öffentlichen und privaten Verkehrsmitteln sowie kostenfreie Parkplätze

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung bitte **bis zum 02.02.2025** per Email in **einem komprimierten PDF-Dokument** unter dem **Stichwort: „Projektmanager*in Kita-Bauprojekte“** mit den üblichen Unterlagen an:

Bischöfliches Ordinariat - Bereich Personalmanagement und -einsatz
Personalakquise - Roßmarkt 4 - 65549 Limburg/Lahn
Bewerbung@bistumlimburg.de

Bewerbungen von Menschen mit Behinderung sind erwünscht.

Haben Sie Fragen? Kontaktieren Sie uns gerne:

Bei **Fragen zur Tätigkeit** wenden Sie sich bitte an **Herrn David Schermuly** (Tel.: 06431/295-708).
Bei **Fragen zum Bewerbungsverfahren** wenden Sie sich bitte an **Herrn Jörg Ludwig** (Tel.: 06431/295-251), **Frau Stefanie Major** (Tel.: 06431/295-149) oder **Frau Petra Seipel** (Tel.: 06431/295-402).