



## Sie suchen eine neue berufliche Herausforderung bei einem attraktiven kirchlichen Arbeitgeber?

Das Bistum Limburg, Dezernat Finanzen, Verwaltung und Bau, Abteilung Controlling sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt zwei

## Projektsteuerer (m/w/d) Kita-Baufinanzierungen Frankfurt / Wiesbaden (je 100 % Beschäftigungsumfang – befristet auf 5 Jahre)

Im Bistum Limburg sind rund 230 Kindertagesstätten in Trägerschaft der katholischen Kirchengemeinden - davon befinden sich rund 70 Kindertagesstätten in Trägerschaft der Kirchengemeinden Frankfurt und Wiesbaden. Sämtliche Baumaßnahmen werden durch das Referat Baufinanzierung über den gesamten Planungs- und Realisierungsprozess fachlich beraten, betreut und begleitet. Besonders im Fokus steht dabei die regelmäßige und konsequente Abstimmung und Koordination zwischen allen am Projekt beteiligten Partnern (Kirchengemeinde, Bistum, Kommune/Stadt, Dritte).

### Folgende Aufgaben erwarten Sie:

- Vor- und Nachbereitung sowie eigenverantwortliche Durchführung von Finanzierungsgesprächen mit Kirchengemeinden, Kommunen und übrigen Finanzierungspartnern im Rahmen der budgetierten Mittel,
- Kaufmännische Planung, Steuerung und Kontrolle der Kita-Bauprojekte in Frankfurt/Wiesbaden sowie Steuerung von Architekten und Fachingenieuren,
- Bearbeitung von Planungs- und Bauaufträgen für die Kirchengemeinden,
- Projektarbeit, Vorbereitung und Durchführung von Gremienvorlagen und -präsentationen,
- Mitwirkung bei der inhaltlichen und organisatorischen Weiterentwicklung des Bereichs, Prozess(weiter-)entwicklung sowie Implementierung moderner Steuerungsinstrumente,
- Wahrnehmung von Schnittstellenaufgaben bei der dezernats- und abteilungsübergreifenden Bearbeitung von komplexen Bauprojekten.

### Wir bieten:

- Ein interessantes, abwechslungsreiches, anspruchsvolles und vielfältiges Arbeitsfeld mit Gestaltungspotential
- Angebote qualifizierter Fort- und Weiterbildung,
- Flexible Arbeitszeiten mit Möglichkeiten zum mobilen Arbeiten, selbständiges Arbeiten mit hoher Eigenverantwortung,
- Eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem dynamischen und motivierten Team,
- Vergütung im Rahmen der Arbeitsvertragsordnung und der Entgeltordnung des Bistums Limburg entsprechend des TVöD mit den im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen (z. B. Zusatzversorgungskasse).

### Wir erwarten:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Immobilienwirtschaft, Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieur/in,
- Breites immobilienfachliches Grund- und Prozesswissen (HOAI, VOB, Vergaberecht, Kostencontrolling, Finanzierung, Bauplanungs- und Genehmigungsprozesse, Baucontrolling),
- Planungs-, Organisations- und Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, Belastbarkeit, Kommunikationsstärke, Verhandlungsstärke,
- Freude an Prozess- und Reporting-Optimierung,
- In der Regel die Zugehörigkeit zur katholischen Kirche sowie die Identifikation mit deren Grundsätzen und Zielen.

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung **bitte per Email in einem komprimierten PDF-Dokument** unter dem Stichwort: „Projektsteuerer FCF Frankfurt / Wiesbaden“ bis zum **31.01.2023** mit den üblichen Unterlagen an:

**Bischöfliches Ordinariat - Dezernat Personal – Personalakquise**  
Roßmarkt 4 - 65549 Limburg/Lahn -  
[Bewerbung@bistumlimburg.de](mailto:Bewerbung@bistumlimburg.de)

Bei gleicher Eignung werden schwerbehinderte Menschen bevorzugt berücksichtigt.

Bei Fragen zur Tätigkeit wenden Sie sich bitte an den Herrn Peter Steinhauer (06431 295-250). Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren wenden Sie sich bitte in der Personalakquise an Herrn Jörg Ludwig (Tel.: 06431 295-251), Frau Stefanie Major (Tel.: 06431 295-149) oder an Frau Petra Seipel (Tel.: 06431 295-402).